



**Управление  
государственной охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области**

**П Р И К А З**

12.02.2026

51

№ \_\_\_\_\_

г. Нижний Новгород

**Об утверждении программы проверок  
по контролю за проведением работ по  
сохранению объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 5 статьи 11 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую программу проверок по контролю за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Ненюковых», расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Холодный пер., д. 4 (литера А) (далее - Программа).

2. Начальнику отдела государственного надзора и правовой работы Управления (Бармину О.П.) организовать:

2.1. Проведение контрольных (надзорных) мероприятий в соответствии с периодичностью, указанной в Программе.

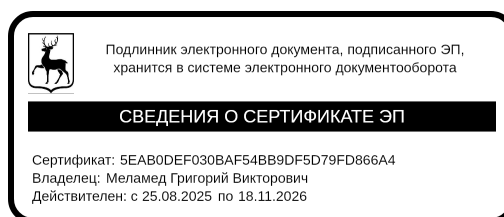
2.2. Размещение настоящего приказа на официальном сайте Управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение семи рабочих дней с даты регистрации настоящего приказа.

2.3. Направление настоящего приказа в адрес ООО «АСГАРД» (603001, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, наб. Нижне-Волжская, д. 11, пом. П2) в течение семи рабочих дней с даты регистрации настоящего приказа.

3. Должностным лицам Управления, уполномоченным на осуществление государственного контроля (надзора), указанным в Программе, обеспечить проведение контрольных (надзорных) мероприятий.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



Г.В. Меламед

УТВЕРЖДЕНА  
приказом управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области  
от 12.02.2026 № 51

ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 14  
ОКВЭД 84.11.21 ОГРН 1065260083680 ИНН/КПП 5260167723/526001001  
тел/факс 435-65-45/435-65-48, e-mail: ugoonk@nobl.ru

**Программа проверок  
по контролю за проведением работ по сохранению объекта культурного  
наследия**

<b>На основании<sup>1</sup></b>	<b>Разрешение № 13 от 05.02.2026.</b> <b>Виды работ:</b> научно-исследовательские и изыскательские работы: выполнение натуральных исследований в виде шурфов и зондажей. <b>Выдано на срок до 26.04.2026.</b>
<b>Наименование объекта культурного наследия<sup>2</sup></b>	«Усадьба Ненюковых».
<b>Регистрационный номер ОКН в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр)</b>	521420058650005.
<b>Место нахождения объекта культурного наследия<sup>3</sup></b>	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Холодный пер., д. 4 (литера А).
<b>Правообладатель (правообладатели) объекта культурного наследия<sup>4</sup></b>	ООО ТЦ «РУССКИЙ АВТОБУС» ИНН: 5252018460 ОГРН: 1065252031448 Адрес: 606108, Нижегородская обл., м.о. Павловский, г. Павлово, ул. 8-е марта, д. 15Б,

<sup>1</sup> В случае, если программа утверждена на основании разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, указывается «на основании разрешения (*реквизиты*) на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (*вид работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с выданным разрешением*)», срок, на который выдано разрешение.

При осуществлении на объекте культурного наследия работ по его сохранению несколькими лицами указывается информация обо всех выданных таким лицам разрешениях.

<sup>2</sup> Указывается в соответствии с учетной записью в реестре, для ВОКН – в соответствии с НПА.

<sup>3</sup> Указывается адрес объекта культурного наследия или при его отсутствии - описание местоположения объекта культурного наследия.

<sup>4</sup> Указываются сведения о правообладателях объекта культурного наследия в соответствии с Единым государственным реестром недвижимого имущества, а именно:

полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица, ИНН;

основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя

адрес места нахождения и осуществления деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя, адрес места жительства физического лица.

	стр. 1, пом. 9.
<b>Лица, осуществляющие работы по сохранению<sup>5</sup> объекта культурного наследия в соответствии с разрешением</b>	ООО «АСГАРД» ИНН: 5260174946 ОГРН: 1065260102489 Адрес: 603001, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, наб. Нижне-Волжская, д. 11, пом. П2.
<b>Лица, осуществляющие авторский надзор<sup>6</sup> за работами по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с разрешением</b>	
<b>Лица, осуществляющие технический надзор<sup>7</sup> за работами по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с разрешением</b>	
<b>Лица, осуществляющие научное руководство<sup>8</sup> за работами по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с разрешением</b>	
<b>Периодичность проведения контрольных (надзорных) мероприятий<sup>9</sup></b>	Проведение не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия до истечения срока выданного разрешительного документа, а также при наступлении следующих событий: поступление в Управление сведений о нарушении обязательных требований в ходе проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренных выданным Управлением разрешением; обращение собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия, заказчика работ в соответствии с выданным Управлением разрешением по сохранению объекта культурного наследия, явившемся

<sup>5</sup> Указываются сведения о лице (лицах) в соответствии с разрешением на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, а именно:

полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица

основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя.

адрес места нахождения и осуществления деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя, адрес места жительства физического лица (для правообладателей ОКН)

<sup>6</sup> Аналогично пункту 5.

<sup>7</sup> Аналогично пункту 5.

<sup>8</sup> Аналогично пункту 5.

<sup>9</sup> Рекомендуемая периодичность устанавливается исходя из особенностей объекта культурного наследия, отнесенных к его предмету охраны; облика, объемно-планировочных и конструктивных решений и структур, интерьера объекта культурного наследия, в случае если предмет охраны объекта культурного наследия не определен; технического состояния объекта культурного наследия; видов работ по сохранению объекта культурного наследия, указанных в разрешении, и должна предусматривать не менее одного контрольного (надзорного) мероприятия за период проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

<sup>10</sup> В случае, если программа утверждена на основании разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия могут быть предусмотрены следующие виды КНМ: инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка.

	основанием для формирования программы проверок, лиц, осуществляющих такие работы, включая лиц, уполномоченных на осуществление авторского и технического надзора, а также научного руководства работами по сохранению объекта культурного наследия.
<b>Вид контрольных (надзорных) мероприятий<sup>10</sup></b>	Инспекционный визит.
<b>Инспектор (инспекторы), уполномоченные на проведение контрольных (надзорных) мероприятий, номер и дата выдачи служебного удостоверения</b>	Алиева Алина Ханоглановна – главный специалист отдела государственного надзора и правовой работы. Удостоверение № 806 от 18.08.2025 г.

Программу проверок составил:

Главный специалист отдела государственного надзора и правовой работы Управления  
Алиева А.Х.